Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Врача Михайлова, 35				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**231 573,91**	**Расходы в 2022г.**	**393 472,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 191,84**		
Тариф по ТР	руб.	**5,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц .	руб.	**17 555,12**		
Начисления от провайдеров	руб.	**15 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**210 661,44**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**458 135,35**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**64 663,35**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы ГВС	шт	1,00		889,00		подвал	ООО "Анри"	31.03.2022г.№3125
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 067,00		подъезд № 4	ООО "Анри"	31.03.2022г.№3129
Ремонт оголовков ДВК	м3	6,00	356 812,00			кровля	ООО "Заречное"	31.07.2022г.№672
Устройство сушилки для белья	шт	1,00	27 259,00			территория дома	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№694
Прочистка ДВК	м.п	15		1 519,00		кв.26	ООО "Заречное"	31.10.2022г.№264
Ремонт системы ХВС	шт	1		1 356,00		кв.5	ООО"Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12111
Замена светильников	шт	2	4 570,00			подъезды № 1,4	ООО"Вертикаль Сервис"	30.11.2022г.№12145
Итого выполнено работ на сумму:			388 641,00	4 831,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**393 472,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.